

Na podlagi Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07, 61/08, 99/09 – ZIPRS1011, 3/13, 81/16, 11/22, 96/22, 105/22 – ZZNŠPP, 149/22, 106/23 in 88/24), Odloka o proračunu Občine Dornava za leto 2025 (Uradno glasilo e-občina, št. 46/2024) in Pravilnika o sofinanciranju obnove kulturnih spomenikov v Občini Dornava (Uradno glasilo e-občina, št. 23/2024) Občina Dornava objavlja

JAVNI RAZPIS

za sofinanciranje obnove kulturnih spomenikov v Občini Dornava v letu 2025

1. Naročnik: Občina Dornava, Dornava 135a, 2252 Dornava.

2. Predmet javnega razpisa so obnove kulturnih spomenikov, ki so zavedeni v registru nepremične kulturne dediščine in ohranjajo osnovno značilnost kulturnega spomenika.

3. Upravičeni stroški so stroški investicijskih posegov pri vzdrževanju ter obnovi kulturnega spomenika, in sicer:

- stroški projektne dokumentacije in konservatorskega načrta
- gradbena, obrtniška in inštalacijska dela,
- konservatorsko – restavratorski posegi.

4. Upravičenci do dodelitve sredstev so lastniki ali upravljavci kulturnega spomenika lokalnega pomena, ki leži na območju Občine Dornava. Upravljavci morajo priložiti uradno dokazilo oziroma pisno soglasje lastnika kulturnega spomenika, da se dovoljuje investicijski poseg pri vzdrževanju in obnovi kulturnega spomenika.

Prijavitelji, ki kandidirajo za proračunska sredstva na javnem razpisu za sofinanciranje obnove kulturnih spomenikov, ne smejo kandidirati z istimi projekti na drugih javnih razpisih Občine Dornava.

5. Pogoji za sodelovanje na javnem razpisu:

- objekt, ki je predmet sofinanciranja, je zaveden v Registru nepremične kulturne dediščine v Informacijskem sistemu kulturne dediščine Ministrstva za kulturo RS in leži na območju Občine Dornava,
- uradno dokazilo o lastništvu ali upravljanju kulturnega spomenika in/ali njemu pripadajočega funkcionalno in prostorsko povezanega objekta,
- pridobljena ustrezna dokumentacija s strani pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije (kulturnovarstveni pogoji, kulturnovarstveno soglasje),
- pridobljeno gradbeno dovoljenje, če je za predvideno investicijo potrebno,
- zagotovitev lastnih finančnih sredstev in/ali drugih virov financiranja (npr. Ministrstva za kulturo) v višini najmanj 50 % stroškov obnove,
- pridobljena predračunska vrednost predvidene investicije s popisom del, pripravljena s strani gospodarskega subjekta, registriranega za opravljanje tovrstnih dejavnosti,
- pravočasno in v celoti izpolnjene pogodbene obveznosti do Občine Dornava iz predhodnih javnih razpisov, če je upravičenec na njih sodeloval,
- izpolnjevanje drugih morebitnih pogojev, določenih z javnim razpisom.

6. Merila za dodeljevanje sredstev, zagotovljenih v javnem razpisu:

Stanje objekta:	Število točk:
Objekt je v zelo slabem stanju (objektu grozi porušitev, potrebna je rekonstrukcija celote ali posameznih delov, za katerega je potrebno pridobiti mnenje Zavoda za varstvo kulturne dediščine)	100
Objekt je v slabem stanju (potrebna so konservatorsko-restavratorska dela)	50
Objekt je v solidnem stanju (potrebno je redno investicijsko vzdrževanje)	25
Vrednost izvedbenih del projekta:	
Vrednost izvedbenih del projekta do 10.000,00 EUR	10
Vrednost izvedbenih del projekta nad 10.000,00 EUR do 20.000,00 EUR	50
Vrednost izvedbenih del projekta nad 20.000,00 EUR	100
Vrednost zagotovljenih lastnih sredstev:	
Višina zagotovljenih lastnih sredstev do 50 %	30
Višina zagotovljenih lastnih sredstev do 65 %	50
Višina zagotovljenih lastnih sredstev do 75 %	70
Višina zagotovljenih lastnih sredstev do 85 %	100
Pomen objekta z vidika kulturne dediščine:	
Kulturni spomenik lokalnega pomena je tudi vrednota državnega pomena	50

7. Delež sofinanciranja:

Vloge, prispеле na javni razpis, se na podlagi meril ovrednotijo s točkami. Vrednost točke je odvisna od višine razpoložljivih proračunskih sredstev, namenjenih za sofinanciranje obnov kulturnih spomenikov in od števila točk, ki jih dosežejo upravičenci, pri čemer je vrednost sofinanciranja do 50 % celotne vrednosti obnove z DDV.

Znesek sofinanciranja posamezne obnove kulturnega spomenika se določi tako, da se število točk, ki jih posamezni upravičenec prejme ob vrednotenju, pomnoži z vrednostjo točke. Slednja se izračuna tako, da se skupni znesek, ki je namenjen za sofinanciranje obnove kulturnih spomenikov, deli s številom točk vseh obnov, izbranih za sofinanciranje.

V primeru, da je investicija izvedena v nižji vrednosti, kot je znašala predračunska vrednost, se vrednost dodeljenih sredstev sorazmerno zniža.

8. Okvirna vrednost javnega razpisa:

Višina sredstev, ki je namenjena za obnovo kulturnih spomenikov na podlagi tega javnega razpisa:

Proračunska postavka: **18084 Vzdrževanje kulturnih spomenikov**

Višina proračunske postavke: **15.000,00 EUR**

9. Obdobje za porabo dodeljenih sredstev:

Dodeljena sredstva na podlagi tega javnega razpisa morajo biti porabljena v letu 2025.

10. Rok za predložitev prijav in način predložitve:

Javni razpis je odprt od 5. 3. 2025 do 7. 4. 2025.

Prijave morajo biti poslane s priporočeno pošiljko po pošti ali oddane osebno na naslovu Občine Dornava v času uradnih ur:

Občina Dornava, Dornava 135a, 2252 Dornava, najkasneje do vključno **7. 4. 2025**.

Šteje se, da je prijava prispela pravočasno, če je bila zadnji dan roka za oddajo prijav oddana na pošti s priporočeno pošiljko (datum poštnega žiga na dan **7. 4. 2025**) ali do konca delavnika oddana v tajništvo Občine Dornava v času uradnih ur, na dan **7. 4. 2025**.

Prijave morajo biti oddane v zaprti ovojnici z oznako »**NE ODPIRAJ – PRIJAVA NA JAVNI RAZPIS – SOFINANCIRANJE OBNOVE KULTURNIH SPOMENIKOV ZA LETO 2025**« na sprednji strani. Na ovojnici mora biti obvezno naveden naziv in naslov prijavitelja.

Ovojnica je lahko opremljena z obrazcem za odpremo, ki je del razpisne dokumentacije. Prijave, ki ne bodo oddane v skladu s temi navodili, bodo s sklepom zavržene in vrnjene pošiljatelju.

Vloge, ki ne bodo prispele pravočasno ali jih ne bo vložila upravičena oseba, bodo s sklepom zavržene.

Prijavitelji vlog, katerih vloge ne bodo popolne, bodo pisno pozvani k dopolnitvi vloge. Vlogo mora pošiljatelj dopolniti v osmih dneh od dneva vročitve poziva. Če pošiljatelj vloge ne bo dopolnil v zahtevanem roku, bo vloga s sklepom zavržena.

11. Datum odpiranja prijav za dodelitev sredstev:

Strokovna komisija, imenovana s sklepom župana Občine Dornava, bo z odpiranjem začela v roku enega tedna po zaključenem zbiranju vlog. Odpiranje ne bo javno.

12. Izid javnega razpisa:

Prijavitelji bodo o izidu javnega razpisa pisno obveščeni najpozneje v roku 30 dni od datuma odpiranja prijav. Sklep o dodelitvi sredstev bo izdala direktorica občinske uprave Občine Dornava. Z izbranimi izvajalci bodo po pravnomočnosti sklepa sklenjene pogodbe o sofinanciranju investicije. S pogodbo bodo, v skladu s Pravilnikom o sofinanciranju obnove kulturnih spomenikov v Občini Dornava, natančneje določene pravice in obveznosti izbranih izvajalcev.

Naročnik lahko do izdaje sklepov o dodelitvi sredstev prekine postopek predmetnega javnega razpisa.

Prijavitelj, ki meni, da izpolnjuje pogoje in merila iz javnega razpisa in da neupravičeno ni bil izbran, lahko v 15 dneh od prejema sklepa vloži pritožbo. Prijavitelj mora v svoji pritožbi opredeliti razloge zaradi katerih vlaga pritožbo. O pritožbi odloči župan Občine Dornava. Odločitev je dokončna.

13. Kraj in čas, kjer lahko predlagatelji dvignejo razpisno dokumentacijo:

Razpisna dokumentacija je od 5. 3. 2025 do izteka prijavnega roka dosegljiva na spletni strani Občine Dornava (www.dornava.si). Zainteresirani lahko razpisno dokumentacijo v tem roku dvignejo na Občini Dornava, Dornava 135a, 2252 Dornava, v času uradnih ur.

14. Dodatne informacije in pojasnila:

Tamara Habjanič, višja svetovalka za pravne zadeve
Tel. št.: 02 755 07 93
E-pošta: pravnik@dornava.si

Številka: 622-0001/2025-3
Datum: 5. 3. 2025



Občina Dornava
Podžupan v opravljanju funkcije župana
Jože Brumen